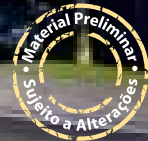


impactus

MBIGUCCI

30 anos
MBIGUCCI
CRECI 19882-7
Construindo uma vida melhor

FACHADA



Perspectiva artística da fachada

BEM-VINDO A UM PROJETO IMPACTANTE

Torre única, projetada com **design contemporâneo** exclusivamente para proporcionar à sua família mais conforto, lazer e segurança.



O PROJETO DO SEU ESTILO DE VIDA FICARÁ AINDA MELHOR, ALIADO A ESSE NOVO LANÇAMENTO DE IMPACTO, DESENVOLVIDO PARA AMPLIAR SEUS HORIZONTES

3 Dorms. (suíte)

61M² PRIVATIVOS*
1 OU 2 VAGAS

TERRAÇO GRILL**

**CHURRASQUEIRA ELÉTRICA NÃO ESTÁ INCLuíDA NO VALOR DA UNIDADE.



*Medidas aproximadas. Perspectiva artística da planta tipo. Móveis e utensílios são ilustrativos e não fazem parte do contrato.

LIVING AMPLIADO (OPCIONAL)



*Medidas aproximadas. Perspectiva artística da planta tipo com living ampliado. Móveis e utensílios são ilustrativos e não fazem parte do contrato.

UM EMPREENDIMENTO INOVADOR, CRIADO
SOB MEDIDA PARA O TAMANHO DA
FELICIDADE DE SUA FAMÍLIA



2 Dorms.

50M² PRIVATIVOS* • 1 VAGA

TERRAÇO GRILL**

**CHURRASQUEIRA ELÉTRICA NÃO ESTÁ INCLUIDA NO VALOR DA UNIDADE.



LIVING



Perspectiva artística do living do apto de 3 dorms.

UM AMBIENTE ACOLHEDOR E IDEAL,
QUE REUNIRÁ TODA SUA FAMÍLIA COM O
CONFORTO E ESPAÇO QUE ELA MERECE



TERRAÇO GRILL **



Perspectiva artística do terraço grill do apto de 3 dorms.
**Churrasqueira elétrica não está incluída no valor da unidade

PISCINA

VOCÊ E SUA FAMÍLIA MERECEM
RELAXAR SEM MODERAÇÃO



Perspectiva artística da piscina

QUALIDADE
DE VIDA
GARANTIDA!
LAZER, DIVERSÃO
E ESPORTE
DENTRO
DO SEU LAR



Perspectiva artística da churrasqueira e quadra recreativa



CHURRASQUEIRA E QUADRA RECREATIVA

Chega uma hora na vida em que certas práticas e hábitos devem ser priorizados. A falta de tempo muitas vezes atrapalha os cuidados necessários com o corpo e a socialização entre amigos. O Impactus propõe que você tenha um carinho especial com sua família, amigos e consigo mesmo, em uma área que alia saúde e diversão.

SABOR DE INFÂNCIA!

AS CRIANÇAS VIVENDO A MELHOR FASE DA VIDA,
COM MUITO MAIS ALEGRIA E CRIATIVIDADE

BRINQUEDOTECA



Perspectiva artística da brinquedoteca

Para não deixar que esse período tão gostoso da vida seja substituído pelo isolamento imposto pela modernidade, o Impactus proporciona às crianças a oportunidade de viver como crianças e compartilhar suas melhores brincadeiras com seus amiguinhos, em uma área planejada para o desenvolvimento delas.

PLAYGROUND



Perspectiva artística do playground
***Entregue equipado de acordo com o memorial descritivo



DIFERENCIAIS QUE IRÃO TORNAR SUA VIDA MAIS TOP

Livre-se do estresse do dia a dia em um ambiente de luxo ao seu dispor. Imagine-se em dias mais leves, sem precisar de longos deslocamentos, em um spa particular.

SPA

Perspectiva artística do SPA



FITNESS



Perspectiva artística do fitness
***Entregue equipado de acordo com o memorial descritivo



SAUNA

Perspectiva artística da sauna



SALÃO DE JOGOS



Perspectiva artística do salão de jogos
***Entregue equipado de acordo com o memorial descritivo



SUA VIDA, UMA FESTA!

APORTE O PLAY DA DIVERSÃO E TENHA ACESSO A UM INCRÍVEL PARQUE DE JOGOS COMPLETO, QUE VAI ENTRETER TODA A FAMÍLIA.



Perspectiva artística do salão de festas

SALÃO DE FESTAS



TORRE ÚNICA

EXCLUSIVIDADE COM MUITO MAIS PRIVACIDADE E CONFORTO.

COM UMA INFRAESTRUTURA DESENVOLVIDA PARA FAMÍLIAS EM BUSCA DE MAIOR QUALIDADE DE VIDA, O IMPACTUS SURGE COM 2.376 M² DE TERRENO, COM AMBIENTES VARIADOS E AGRADÁVEIS, QUE IRÃO PROPORCIONAR ÓTIMOS MOMENTOS EM FAMÍLIA E ENTRE AMIGOS.



- | | | |
|----------------------------------|---------------------|------------------------|
| 1 - GUARITA | 9 - FITNESS | 17 - SALÃO DE FESTAS |
| 2 - ENTRADA DE PEDESTRES | 10 - SAUNA | 18 - ESPELHO D'ÁGUA |
| 3 - ESTACIONAMENTO DE VISITANTES | 11 - SPA | 19 - PISCINA ADULTO |
| 4 - ESTACIONAMENTO NO SUBSOLO | 12 - DUCHA | 20 - PISCINA INFANTIL |
| 5 - ESTACIONAMENTO DESCOBERTO | 13 - BRINQUEDOTECA | 21 - DECK MOLHADO |
| 6 - PRAÇA CENTRAL | 14 - PLAYGROUND | 22 - CHURRASQUEIRA |
| 7 - HALL DE ENTRADA | 15 - VESTIÁRIOS | 23 - QUADRA RECREATIVA |
| 8 - BANHEIROS | 16 - SALÃO DE JOGOS | |



TUDO O QUE VOCÊ PRECISA POR PERTO!



Grand Plaza Shopping



Carrefour



Serra's Club



Paço Municipal de Santo André



Parque Celso Daniel



Universidade Federal do ABC



(AV. ITAMARATI, ALT. DO N° 1.964)

RUA LOMBROSO, N° 211
PARQUE JAÇATUBA - SANTO ANDRÉ

**VISITE
DECORADO**

M BIGUCCI

Construindo uma vida melhor

O QUE TORNA A M BIGUCCI
DIFERENTE DAS OUTRAS?

Diferentes motivos te levam a procurar uma construtora, todos os diferenciais te levam a confiar na MBigucci.



1 CREDIBILIDADE M BIGUCCI

A MBigucci é uma construtora de grande porte, com escritórios de todo o Brasil. São diversos prêmios conquistados e está no top das melhores empresas de construção no Brasil.

2 SISTEMA DE QUALIDADE

A MBigucci garante que todos os seus serviços sejam entregues em conformidade com os padrões de qualidade mais exigentes do mercado.

3 MY HOME*

Onde você mora é o seu lar. Personalizado com o programa My Home, que oferece diversas opções de acabamento fornecido pela construtora MBigucci.

* Consulte todos os empreendimentos sob o programa My Home.

4 CHEAP HOUSE

"Cheap House" é um programa de descontos e vantagens em geral, com o objetivo de proporcionar mais benefícios para o cliente.

5 PORTAL M BIGUCCI

Um espaço virtual onde você encontra toda a informação da MBigucci, desde os lançamentos e projetos de obra.

6 CANAL CLIENTE

Um canal exclusivo dentro do portal MBigucci onde você pode obter suporte, esclarecer dúvidas, acompanhar o andamento de seu empreendimento.

7 REVISTA M BIGUCCI NEWS

A revista é distribuída gratuitamente aos clientes, fornecedores e colaboradores da MBigucci, para manter os sempre informados e atualizados.

8 VISITA À OBRA PROGRAMA ESPÍAO DO LAR

Os clientes podem visitar a obra de seu futuro lar em uma data agendada e receber todos os esclarecimentos necessários da equipe técnica.

9 RESPONSABILIDADE SOCIAL

A MBigucci possui diversas atividades sociais e está constantemente participando e se atualizando.

10 RESPONSABILIDADE AMBIENTAL

Em parceria, a MBigucci promove investimentos em projetos e ações ambientais, visando a preservação ambiental em suas práticas.

Nossa História

Há mais de 30 anos construindo uma vida melhor

A MBigucci é uma empresa familiar de capital 100% nacional. Tem em seu portfólio mais de 350 edifícios, 8 mil unidades e 900 mil metros quadrados construídos entre empreendimentos residenciais, industriais e comerciais.

Fundada em 24 de outubro de 1983, está há mais de 30 anos no mercado destacando-se entre as maiores construtoras do ABC e do Brasil - 63ª posição no Ranking ITC Nov/2012 - e como a construtora mais sustentável do país na categoria residencial - prêmio ITC Sustentável de Sustentabilidade/2011.

Já conquistou diversos prêmios, entre eles: 500 Grandes da Construção - O Engenheiro (2012); Prêmio PCF Socois SP (2011, 7º ano consecutivo); Top de RIVADNR - menção honrosa (2010 e 2011); Prêmio CBC de Responsabilidade Social (2008 e 2010); Top of Mind - Diário da Grande ABC/Rosque (2007 e 2008); Prêmio Socois Condições (2006); Prêmio Top Imobiliário - Embaço/O Estado de S. Paulo (2005 e 2007); Prêmio Folha Qualidade Imobiliária (2004); Prêmio Quality Service Mensural (2001).

Construtora e incorporadora, tem como foco de atuação a região do ABC paulista, construindo também na região metropolitana, no interior (Bananópolis em Teresopolis) e no litoral de São Paulo.

De forma geral, as regiões da empresa estão localizadas: 65% no ABC, 30% no interior de São Paulo e 5% no interior do estado.

A MBigucci está localizada em sede própria, no Centro Empresarial Roberto Bigucci, na Av. Senador Vergueiro, 3397 - 9ª andar, Rudge Ramos, em São Bernardo do Campo, SP.



CAMERATA

Pq. Jaçatuba - Santo André



NOVA SANTO ANDRÉ II

V. Palmarejo - Santo André



Spazio Dell'Arte

Comércio - Santo André



ROYALE NOBLE RESIDENCE

2400m² - V. Santo André



STATUS

São Caetano



MARCO ZERO

Rudge Ramos - SBC



MAJESTIC

Alt. dos Anjos - SBC



ESMERANCE

Rudge Ramos - SBC



WISH

Imperatriz - São Paulo

Visite nossas redes sociais



www.mbigucci.com.br/impactus



Vendas:

30 Anos
MBIGUCCI
CRECI 19682-J

Construindo uma vida melhor

(11) 4367.8600